

Договор № \_\_\_\_\_  
на проживание в общежитии ОП «КТД ЛНУ имени Тараса Шевченко»

г. Луганск

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Данный договор заключен на исполнение «Положения об общежитии ОП «Колледж технологий и дизайна Луганского национального университета имени Тараса Шевченко»» (далее по тексту - Положение) между ОП «Колледж технологий и дизайна Луганского национального университета имени Тараса Шевченко» в лице директора Огиревой А.И. и студентом

(Ф.И.О. студента)

(профессия (специальность) курс, группа)

### 1. Предмет договора

Согласование условий проживания студента колледжа в общежитии ОП «Колледж технологий и дизайна Луганского национального университета имени Тараса Шевченко», расположенного по адресу: г. Луганск, ул. 30-лет Победы, 41, в секции № \_\_\_\_\_ комната № \_\_\_\_\_.

### 2. Обязанности сторон

#### 2.1. Согласно данному договору ОП «КТД ЛНУ имени Тараса Шевченко» обязан:

2.1.1. Предоставить проживание в общежитии (одно койко-место), выдать ордер на поселение и зарегистрировать в общежитии на время обучения согласно действующему законодательству Луганской Народной Республики.

2.1.2. Укомплектовать общежитие мебелью, оборудованием и другим инвентарем в соответствии с действующими Типовыми нормами.

2.1.3. Способствовать, исходя из материальных возможностей учебного заведения, проведению текущего и капитального ремонта общежития, созданию и улучшению условий для обучения, быта и отдыха студента.

2.1.4. Предоставить возможность использования помещений учебного и культурно-бытового назначения, оборудования и имущества общежития

2.1.5. Укомплектовать штат общежития обслуживающим персоналом.

#### 2.2. Обязанности проживающего в общежитии:

2.2.1. Соблюдать правила внутреннего распорядка общежития.

2.2.2. Поддерживать чистоту, порядок в комнате, в секции, местах общего пользования.

2.2.3. Принимать участие во всех видах работ, связанных с самообслуживанием.

2.2.4. Экономно расходовать электроэнергию, газ, воду.

2.2.5. Своевременно вносить оплату за проживание в общежитии. Размер месячной оплаты за проживание в общежитии устанавливается приказом по колледжу на начало учебного семестра.

2.2.6. Нести материальную ответственность за материальные ценности, которые находятся в комнате, на секции данного общежития.

2.2.7. Зарегистрировать у заведующего общежитием электробытовые приборы (телевизор, холодильник, компьютер и т.п.), которые установлены в комнате.

2.2.8. В случае получения академического отпуска, при отчислении из колледжа или перевода на заочное отделение студент должен выселиться из общежития в порядке, предусмотренном Положением.

2.2.9. Ежегодно проводить текущий (косметический) ремонт жилья и подсобных помещений.

2.2.10. Отработать 10 (десять) часов в течение года на благоустройство общежития.

### 3. Ответственность сторон

3.1. За невыполнение п.п. 2.1. договора колледж несет ответственность согласно действующего законодательства.

3.2. За нарушение п.п. 2.2. договора на проживающего в общежитии налагается взыскание в соответствии с Положением.

### 4. Срок действия договора

4.1. Договор вступает в силу с момента подписания и действует на протяжении всего времени проживания в общежитии. С \_\_\_\_\_ г. по \_\_\_\_\_ г.

### 5. Особые условия договора

5.1. Проживающий в общежитии, который нанес материальный ущерб общежитию, возмещает сумму ущерба колледжу на протяжении месяца после составления акта администрацией общежития. В случае отказа проживающего в общежитии возместить сумму ущерба колледж имеет право взыскать соответствующую сумму в судебном порядке с возложением судебных издержек на проживающего в общежитии.

5.2. В случае повышения оплаты коммунальных услуг, администрация колледжа имеет право пересмотреть оплату проживания студентов общежития ОП «Колледж технологий и дизайна Луганского национального университета имени Тараса Шевченко» о чем довести до их сведения за два месяца.

5.3. Данный договор составлен в двух экземплярах, один из которых находится у заведующего общежитием, а другой – у проживающего в общежитии.

Подписи сторон

Директор

ОП «КТД ЛНУ имени Тараса Шевченко»

Студент

\_\_\_\_\_ А.И. Огирева

\_\_\_\_\_ подпись, Ф.И.О. студента

М.П.

Договор № \_\_\_\_\_  
на проживание в общежитии ОП «КТД ЛНУ имени Тараса Шевченко»

г. Луганск

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Данный договор заключен на исполнение «Положения об общежитии ОП «Колледж технологий и дизайна Луганского национального университета имени Тараса Шевченко»» (далее по тексту - Положение) между ОП «Колледж технологий и дизайна Луганского национального университета имени Тараса Шевченко» в лице директора Огиревой А.И. и студентом

(Ф.И.О. студента)

(профессия (специальность) курс, группа)

### 1. Предмет договора

Согласование условий проживания студента колледжа в общежитии ОП «Колледж технологий и дизайна Луганского национального университета имени Тараса Шевченко», расположенного по адресу: г. Луганск, ул. 30-лет Победы, 41, в секции № \_\_\_\_\_ комната № \_\_\_\_\_.

### 2. Обязанности сторон

#### 2.1. Согласно данному договору ОП «КТД ЛНУ имени Тараса Шевченко» обязан:

2.1.1. Предоставить проживание в общежитии (одно койко-место), выдать ордер на поселение и зарегистрировать в общежитии на время обучения согласно действующему законодательству Луганской Народной Республики.

2.1.2. Укомплектовать общежитие мебелью, оборудованием и другим инвентарем в соответствии с действующими Типовыми нормами.

2.1.3. Способствовать, исходя из материальных возможностей учебного заведения, проведению текущего и капитального ремонта общежития, созданию и улучшению условий для обучения, быта и отдыха студента.

2.1.4. Предоставить возможность использования помещений учебного и культурно-бытового назначения, оборудования и имущества общежития

2.1.5. Укомплектовать штат общежития обслуживающим персоналом.

#### 2.2. Обязанности проживающего в общежитии:

2.2.1. Соблюдать правила внутреннего распорядка общежития.

2.2.2. Поддерживать чистоту, порядок в комнате, в секции, местах общего пользования.

2.2.3. Принимать участие во всех видах работ, связанных с самообслуживанием.

2.2.4. Экономно расходовать электроэнергию, газ, воду.

2.2.5. Своевременно вносить оплату за проживание в общежитии. Размер месячной оплаты за проживание в общежитии устанавливается приказом по колледжу на начало учебного семестра.

2.2.6. Нести материальную ответственность за материальные ценности, которые находятся в комнате, на секции данного общежития.

2.2.7. Зарегистрировать у заведующего общежитием электробытовые приборы (телевизор, холодильник, компьютер и т.п.), которые установлены в комнате.

2.2.8. В случае получения академического отпуска, при отчислении из колледжа или перевода на заочное отделение студент должен выселиться из общежития в порядке, предусмотренном Положением.

2.2.9. Ежегодно проводить текущий (косметический) ремонт жилья и подсобных помещений.

2.2.10. Отработать 10 (десять) часов в течение года на благоустройство общежития.

### 3. Ответственность сторон

3.1. За невыполнение п.п. 2.1. договора колледж несет ответственность согласно действующего законодательства.

3.2. За нарушение п.п. 2.2. договора на проживающего в общежитии налагается взыскание в соответствии с Положением.

### 4. Срок действия договора

4.1. Договор вступает в силу с момента подписания и действует на протяжении всего времени проживания в общежитии. С \_\_\_\_\_ г. по \_\_\_\_\_ г.

### 5. Особые условия договора

5.1. Проживающий в общежитии, который нанес материальный ущерб общежитию, возмещает сумму ущерба колледжу на протяжении месяца после составления акта администрацией общежития. В случае отказа проживающего в общежитии возместить сумму ущерба колледж имеет право взыскать соответствующую сумму в судебном порядке с возложением судебных издержек на проживающего в общежитии.

5.2. В случае повышения оплаты коммунальных услуг, администрация колледжа имеет право пересмотреть оплату проживания студентов общежития ОП «Колледж технологий и дизайна Луганского национального университета имени Тараса Шевченко» о чем довести до их сведения за два месяца.

5.3. Данный договор составлен в двух экземплярах, один из которых находится у заведующего общежитием, а другой – у проживающего в общежитии.

### Подписи сторон

**Директор**

ОП «КТД ЛНУ имени Тараса Шевченко»

**Студент**

\_\_\_\_\_ А.И. Огирева  
М.П.

\_\_\_\_\_ подпись, Ф.И.О. студента

## ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩИХ В ОБЩЕЖИТИИ

### 1. Проживающие в общежитии имеют право:

- пользоваться помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием и имуществом общежития;
- избирать студенческий совет общежития и быть избранными в его состав;
- принимать участие через студсовет в решении вопросов, связанных с улучшением жилищно-бытовых условий общежития, организации воспитательной работы и досуга, работы обслуживающего персонала и т.д.;
- обращаться с жалобами на работу сотрудников общежития и жилищно-бытовые условия, которые не соответствуют требованиям и нормам содержания общежитий к руководству колледжа, других органов согласно законодательству об обращениях граждан.

### 2. Проживающие в общежитии обязаны:

- знать и строго придерживаться Правил внутреннего распорядка общежития;
- возвращаться в общежитие не позднее 21 часа;
- при отъезде среди недели из общежития по объективной причине, оформить письменное заявление, подписанное классным руководителем, куратором или мастером п/о и заместителем директора по УВР;
- о своем отсутствии в течение длительного времени предупреждать администрацию общежития (воспитателя, заведующего общежитием);
- поддерживать чистоту и порядок в комнатах, в местах общего пользования; принимать участие во всех видах работ, связанных с самообслуживанием; ежедневно убирать жилые комнаты и места общего пользования согласно с графиком;
- бережно относиться к имуществу общежития (помещениям, оборудованию);
- экономно использовать электроэнергию, газ и воду;
- своевременно вносить оплату за проживание и дополнительные платные услуги, которыми они пользуются;
- своевременно подавать заявку на ремонт электрического, сантехнического оборудования и мебели;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством;
- про все чрезвычайные события в общежитии срочно оповещать заведующего общежитием и студенческий совет;
- соблюдать правила техники безопасности, пожарной безопасности при использовании электрических и газовых приборов;
- не устанавливать без разрешения администрации общежития дополнительные электрические приборы (личные электробытовые приборы и радиоаппаратура проживающих в общежитии подлежит регистрации у заведующего общежитием);
- по окончании обучения в колледже или при досрочном лишении права на проживание, выселиться из общежития в двухнедельный срок.

### 3. Проживающим в общежитии запрещается:

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
- переделывать и переносить инвентарь и мебель из одной комнаты в другую или выносить из рабочих комнат;
- самовольно выполнять ремонт электрического оборудования, газового оборудования, электрических сетей;
- употреблять спиртные напитки, наркотические или токсические вещества, находиться в общежитии в состоянии алкогольного, токсичного или наркотического опьянения;
- курить в помещении общежития;
- нарушать тишину с 23.00 до 07.00;
- громко включать радиотелевизионную, компьютерную и аудио аппаратуру, которая превышает звукоизоляцию комнаты;
- держать домашних животных.

## ПООЩЕНИЯ И ВЗЫСКАНИЯ

1. За активное участие в культурно-массовых мероприятиях и работе по улучшению условий и бытового обслуживания, проживающие в общежитии поощряются в форме:

- объявления благодарности;
- награждения грамотой колледжа, памятным подарком или денежной премией. Отдельные комнаты общежития могут быть награждены дополнительным оборудованием и инвентарем.

2. За нарушение Правил внутреннего распорядка и Положения об общежитии ОП «Колледж технологий и дизайна Луганского национального университета имени Тараса Шевченко», на проживающих в общежитии накладываются взыскания:

- выговор;
- привлечение к общественным работам по благоустройству общежития;
- отказ в поселении в общежитие на следующий учебный год;
- выселение из общежития;
- исключение из колледжа.

3. Поощрение и взыскание проживающих в общежитии осуществляется в порядке, установленном в Положения об общежитии ОП «Колледж технологий и дизайна Луганского национального университета имени Тараса Шевченко».

## ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩИХ В ОБЩЕЖИТИИ

### 1. Проживающие в общежитии имеют право:

- пользоваться помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием и имуществом общежития;
- избирать студенческий совет общежития и быть избранными в его состав;
- принимать участие через студсовет в решении вопросов, связанных с улучшением жилищно-бытовых условий общежития, организации воспитательной работы и досуга, работы обслуживающего персонала и т.д.;
- обращаться с жалобами на работу сотрудников общежития и жилищно-бытовые условия, которые не соответствуют требованиям и нормам содержания общежитий к руководству колледжа, других органов согласно законодательству об обращениях граждан.

### 2. Проживающие в общежитии обязаны:

- знать и строго придерживаться Правил внутреннего распорядка общежития;
- возвращаться в общежитие не позднее 21 часа;
- при отъезде среди недели из общежития по объективной причине, оформить письменное заявление, подписанное классным руководителем, куратором или мастером п/о и заместителем директора по УВР;
- о своем отсутствии в течение длительного времени предупреждать администрацию общежития (воспитателя, заведующего общежитием);
- поддерживать чистоту и порядок в комнатах, в местах общего пользования; принимать участие во всех видах работ, связанных с самообслуживанием; ежедневно убирать жилые комнаты и места общего пользования согласно с графиком;
- бережно относиться к имуществу общежития (помещениям, оборудованию);
- экономно использовать электроэнергию, газ и воду;
- своевременно вносить оплату за проживание и дополнительные платные услуги, которыми они пользуются;
- своевременно подавать заявку на ремонт электрического, сантехнического оборудования и мебели;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством;
- про все чрезвычайные события в общежитии срочно оповещать заведующего общежитием и студенческий совет;
- соблюдать правила техники безопасности, пожарной безопасности при использовании электрических и газовых приборов;
- не устанавливать без разрешения администрации общежития дополнительные электрические приборы (личные электробытовые приборы и радиоаппаратура проживающих в общежитии подлежит регистрации у заведующего общежитием);
- по окончании обучения в колледже или при досрочном лишении права на проживание, выселиться из общежития в двухнедельный срок.

### 3. Проживающим в общежитии запрещается:

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
- переделывать и переносить инвентарь и мебель из одной комнаты в другую или выносить из рабочих комнат;
- самовольно выполнять ремонт электрического оборудования, газового оборудования, электрических сетей;
- употреблять спиртные напитки, наркотические или токсические вещества, находиться в общежитии в состоянии алкогольного, токсичного или наркотического опьянения;
- курить в помещении общежития;
- нарушать тишину с 23.00 до 07.00;
- громко включать радиотелевизионную, компьютерную и аудио аппаратуру, которая превышает звукоизоляцию комнаты;
- держать домашних животных.

## ПООЩЕНИЯ И ВЗЫСКАНИЯ

1. За активное участие в культурно-массовых мероприятиях и работе по улучшению условий и бытового обслуживания, проживающие в общежитии поощряются в форме:

- объявления благодарности;
- награждения грамотой колледжа, памятным подарком или денежной премией. Отдельные комнаты общежития могут быть награждены дополнительным оборудованием и инвентарем.

2. За нарушение Правил внутреннего распорядка и Положения об общежитии ОП «Колледж технологий и дизайна Луганского национального университета имени Тараса Шевченко», на проживающих в общежитии накладываются взыскания:

- выговор;
- привлечение к общественным работам по благоустройству общежития;
- отказ в поселении в общежитие на следующий учебный год;
- выселение из общежития;
- исключение из колледжа.

3. Поощрение и взыскание проживающих в общежитии осуществляется в порядке, установленном в Положения об общежитии ОП «Колледж технологий и дизайна Луганского национального университета имени Тараса Шевченко».